



## 諏訪建設事務所管内の県営住宅「5月補充募集」のお知らせ

諏訪建設事務所管内の県営住宅の「5月補充募集」を5月19日(月)から23日(金)まで実施します。募集状況は次のとおりですので、大勢の方のお申し込みをお待ちしています。

なお、募集団地の一部について、申込受付期間中の指定日時に室内を公開します。

- 1 申込受付期間 令和7年5月19日(月)～5月23日(金)
- 2 受付時間 午前8時30分～午後5時15分
- 3 受付場所 長野県住宅供給公社 諏訪管理センター(長野県諏訪合同庁舎 5階)

※郵送での受付も可とし、5月23日(金)【必着】とします。

なお、書類に不備があると受付できません。必ず郵送前にご相談ください。また、期限内に確実に届く様、できるだけ簡易書留又は速達によりお送りください。

- 4 抽選会 日時: 令和7年5月28日(水) 午前10時00分から  
場所: 長野県諏訪合同庁舎 5階 502号会議室
- 5 入居説明会 日時: 令和7年6月24日(火) 午前10時00分から  
場所: 長野県諏訪合同庁舎 3階 301号会議室
- 6 入居日 令和7年7月1日(火)
- 7 募集団地 9団地 19戸 (別紙1のとおり)
- 8 室内公開 募集団地の一部について、申込受付期間中に室内を公開します。日程の詳細については、別紙2をご覧ください。
- 9 留意事項 県営住宅の入居については一定の条件があります。申込資格の有無などご不明な点があれば、事前に長野県住宅供給公社 諏訪管理センターへお問い合わせください。  
なお、募集団地及び日程等の募集内容は、公表時点のものです。今後、募集内容に変更が生じる場合もありますので、ご承知おきください。

— 確かな暮らしが営まれる美しい信州 —  
学びと自治の力で拓く新時代

しあわせ信州創造プラン2.0(長野県総合5か年計画)推進中



【長野県は「SDGs未来都市」です】



長野県住宅供給公社 諏訪管理センター(管理代行者)  
(センター長) 武井  
(担当) 荻村  
電話 0266-54-2010(直通)  
FAX 0266-54-2013

長野県諏訪建設事務所建築課  
(課長) 土屋  
(担当) 八嶋 長田  
電話 0266-53-6000(代表)  
内線 2123・2124  
FAX 0266-57-2954

# 県営住宅入居者募集のお知らせ

別紙 1

(令和 7 年 5 月補充募集)

## 1 募 集 団 地

9 団地 19 戸 (申込みの条件・必要書類等は「県営住宅のごあんない」をご覧ください。)

※ 間取り (規模) の記号の末尾「Y」は風呂付きの意味です。

### 【一般住宅】

| 団地名                         | 団地住所              | 建設<br>年度 | 構造 | ※<br>間取り<br>(規模) | 募集<br>戸数 | 募集<br>階 | 面積<br>(㎡) | 家 賃 (円)       |                     |                     |                     | 単身<br>入居 |
|-----------------------------|-------------------|----------|----|------------------|----------|---------|-----------|---------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------|
|                             |                   |          |    |                  |          |         |           | 世帯の所得月額 (円)   |                     |                     |                     |          |
|                             |                   |          |    |                  |          |         |           | 0～<br>104,000 | 104,001～<br>123,000 | 123,001～<br>139,000 | 139,001～<br>158,000 |          |
| ひばりヶ丘                       | 茅野市宮川<br>5030-1   | H4       | 中耐 | 3DKY             | 2        | 4F      | 74.2      | 26,900        | 31,000              | 35,500              | 40,000              | 不可       |
|                             |                   | H6       |    |                  |          | 3F      | 71.1      | 26,000        | 30,000              | 34,300              | 38,700              |          |
| 両久保                         | 茅野市宮川<br>5010-116 | H12      | 中耐 | 3DKY             | 3        | 1F      | 73.8      | 27,700        | 32,000              | 36,600              | 41,300              | 不可       |
|                             |                   | H10      |    |                  |          | 2F      | 73.6      | 27,400        | 31,600              | 36,200              | 40,800              |          |
|                             |                   | H7       |    |                  |          | 3F      | 77.2      | 28,400        | 32,700              | 37,400              | 42,200              |          |
| 湖南                          | 諏訪市湖南<br>1545-1   | H6       | 中耐 | 3DKY             | 3        | 1F      | 74.2      | 27,900        | 32,300              | 36,900              | 41,600              | 可        |
|                             |                   |          |    |                  |          | 4F      |           | 26,700        | 30,800              | 35,300              | 39,800              |          |
|                             |                   |          |    |                  |          | 4F      | 70.9      | 26,700        | 30,800              | 35,300              | 39,800              |          |
| あけぼの                        | 諏訪市清水<br>1-1-3    | S58      | 中耐 | 3DKY             | 1        | 3F      | 63.6      | 20,900        | 24,200              | 27,600              | 31,200              | 不可       |
| ハイツ諏訪                       | 諏訪市上諏訪<br>7759-8  | S56      | 中耐 | 3LDKY            | 1        | 2F      | 73.7      | 21,800        | 25,200              | 28,800              | 32,500              | 可        |
| 学びが丘<br>(ユニットバス化)           | 岡谷市赤羽<br>2-5-4    | S58      | 中耐 | 3DKY             | 1        | 2F      | 62.3      | 21,200        | 24,500              | 28,000              | 31,600              | 不可       |
| 上の原                         | 岡谷市<br>10016-185  | S43      | 中耐 | 4DKY             | 1        | 2F      | 75.1      | 19,300        | 22,300              | 25,500              | 28,700              | 不可       |
| 加茂<br>(ユニットバス化、<br>エレベーター有) | 岡谷市<br>加茂町 2-17   | S48      | 高層 | 3KY              | 2        | 9F      | 45.9      | 13,600        | 15,700              | 18,000              | 20,300              | 可        |
|                             |                   |          |    |                  |          | 8F      |           | 13,800        | 15,900              | 18,200              | 20,500              |          |
| 関屋<br>(ユニットバス化)             | 下諏訪町<br>6666-3    | S49      | 中耐 | 4KY              | 2        | 3F      | 55.6      | 15,800        | 18,300              | 20,900              | 23,600              | 不可       |
|                             |                   | S50      |    | 3DKY             | 1        | 1F      | 53.7      | 15,500        | 17,900              | 20,500              | 23,100              |          |

※学びが丘団地はユニットバスを設置したため、入居後に家賃の増額改訂になる予定です。

### 【改良住宅】

| 団地名  | 団地住所           | 建設<br>年度 | 構造 | ※<br>間取り<br>(規模) | 募集<br>戸数 | 募集<br>階 | 面積<br>(㎡) | 家賃(円)      |                 | 単身<br>入居 |
|------|----------------|----------|----|------------------|----------|---------|-----------|------------|-----------------|----------|
|      |                |          |    |                  |          |         |           | 世帯の所得月額(円) |                 |          |
|      |                |          |    |                  |          |         |           | 0～104,000  | 104,001～114,000 |          |
| あけぼの | 諏訪市清水<br>1-1-3 | S56      | 中耐 | 3DKY             | 2        | 1F      | 58.7      | 18,700     | 21,600          | 不可       |
|      |                |          |    |                  |          | 5F      |           |            |                 |          |

- 2 申込受付期間 5月19日（月）～ 5月23日（金）午前8時30分～午後5時15分
- ※1 土曜、日曜、祝日を除きます。  
※2 郵送でも受け付けます。  
なお、郵送の場合、5月23日（金）【必着】とします。  
書類に不備があると受付できません。必ず郵送前にご相談ください。また、期限内に確実に届く様、できるだけ簡易書留又は速達によりお送りください。
- 3 抽 選 会 5月 28日（水） 午前10時00分～  
場所：長野県諏訪合同庁舎 5階 502号会議室
- 4 入居説明会 6月 24日（火） 午前10時00分～  
場所：長野県諏訪合同庁舎 3階 301号会議室
- 5 入 居 日 7月 1日（火）  
この日から家賃が発生します。
- 6 そ の 他 今回募集する以外にも先着順で受け付けている常時車いす使用者用の障がい者用住戸があります。空き状況等については、住宅供給公社 諏訪管理センターまでお問い合わせください。

※募集团地及び日程等の募集内容は、公表時点のものです。今後、募集内容に変更が生じる場合もありますので、ご承知おきください。

【お問い合わせ先】 長野県住宅供給公社 諏訪管理センター  
〒392-8601 長野県諏訪市上川 1-1644-10 長野県諏訪合同庁舎 5 階  
電話 0266-54-2010 FAX0266-54-2013  
E-mail : njkk-suwa@af.wakwak.com

# 室内公開のお知らせ

別紙 2

令和 7 年 5 月 補充募集の対象となっている団地の室内の一部を次のとおり公開いたします。  
事前の申込みは不要です。直接団地にお越しください。公開時間内であれば自由に見学できます。

- ★当日は、必ずスリッパを御持参ください。
- ★各団地とも見学用駐車場はありませんので、御注意願います。
- ★公開する部屋は募集対象の一例です。実際に入居となる部屋とは階数・向き・細部等が異なる場合があります。
- ★他の部屋には住んでいる方がいらっしゃいます。見学の際は御配慮願います。

| 地 区 | 公 開 日 及 び 時 間 |               | 公 開 団 地 名 及 び 住 戸 番 号 |             |
|-----|---------------|---------------|-----------------------|-------------|
| 茅野市 | 5月20日<br>(火)  | 10：00 ～ 10：20 | ひばりヶ丘（3DKY）           | 415（4号棟 3F） |
|     |               | 10：40 ～ 11：00 | 両久保（3DKY）             | 12（A棟 1F）   |
| 諏訪市 |               | 13：40 ～ 14：00 | 湖南（3DKY）              | 311（3号棟 1F） |
|     |               | 14：40 ～ 15：00 | ハイツ諏訪（3LDKY）          | 322（3号棟 2F） |
|     |               | 15：20 ～ 15：40 | あけぼの（3DKY）            | 332（B1棟 3F） |

|      |              |               |           |               |
|------|--------------|---------------|-----------|---------------|
| 下諏訪町 | 5月21日<br>(水) | 10:00 ~ 10:20 | 関屋 (3DKY) | 304 (A-3棟 1F) |
|      |              | 10:30 ~ 10:50 | 関屋 (4KY)  | 117 (A-1棟 3F) |

|     |              |               |             |                |
|-----|--------------|---------------|-------------|----------------|
| 岡谷市 | 5月22日<br>(木) | 9:40 ~ 10:00  | 上の原 (4DKY)  | 1111 (A-3棟 2F) |
|     |              | 10:20 ~ 10:40 | 学びが丘 (3DKY) | 4221 (D-1棟 2F) |
|     |              | 11:00 ~ 11:20 | 加茂 (3KY)    | 812 (西棟 8F)    |

## 【お問い合わせ先】

長野県住宅供給公社 諏訪管理センター

〒392-8601 長野県諏訪市上川 1-1644-10 長野県諏訪合同庁舎 5 階

電話 0266-54-2010 (直通) FAX 0266-54-2013

電子メール njkk-suwa@af.wakwak.com